

BORDEREAU DE PRIX INDICATIFS - Fourniture, pose et déplacement TTC

1	EXTERIEUR	Réfection clôture.....	ml	45 €
2	EXTERIEUR	Taille des haies.....	ml	6 €
3	EXTERIEUR	Tonte de la pelouse.....	m ²	3 €
4	EXTERIEUR	Remplacement 1 boîte à lettres individuelle.....	UNITE	90 €
5	EXTERIEUR	Remplacement 1 boîte à lettres en batterie.....	UNITE	150 €
6	COUVERTURE	Entretien des gouttières et chéneaux.....	ml	16 €
7	MENUISERIE	Store fenêtre de toit.....	UNITE	150 €
8	MENUISERIE	Accessoires (bloqueurs,rotules, poignées, enrôleurs, sangles,lames...) et manivelle VR.....	UNITE	90 €
9	MENUISERIE	Perforation fenêtre PVC.....	UNITE	25 €
10	MENUISERIE	Perforation fenêtre BOIS.....	UNITE	10 €
11	MENUISERIE	Clef manquante SIMPLE.....	UNITE	10 €
12	MENUISERIE	Clef manquante de SECURITE.....	UNITE	150 €
13	MENUISERIE	Badge.....	UNITE	15 €
14	MENUISERIE	Télécommande garage/parking.....	UNITE	40 €
15	MENUISERIE	Remplacement cylindre boîte à lettres.....	UNITE	25 €
16	MENUISERIE	Remplacement cylindre.....	UNITE	100 €
17	NETTOYAGE	Nettoyage complet logement.....	m ²	10 €
18	NETTOYAGE	Nettoyage désobstruction d'une bouche d'extraction, VMC.....	UNITE	13 €
19	NETTOYAGE	Nettoyage vitres et huisseries (2 faces).....	UNITE	25 €
20	NETTOYAGE	Nettoyage sols.....	m ²	3 €
21	NETTOYAGE	Nettoyage sanitaire par appareil avec les syphons.....	UNITE	30 €
22	NETTOYAGE	Lessivage murs ou plafonds.....	m ²	4 €
23	NETTOYAGE	Lessivage portes (int/ext., fenêtres, plinthes....)	UNITE	5 €
24	NETTOYAGE	Evacuation encombrants (locaux-caves-grenier-logement).....	m ³	30 €
25	NETTOYAGE	Décapage sol.....	m ²	6 €
26	NETTOYAGE	Tâche d'huile de moteur ou autre sur sol béton.....	UNITE	80 €
27	RETEVEMENT MURAL	Raccord plâtre, placo, menuiserie, reprise enduit.....	UNITE	30 €
28	RETEVEMENT MURAL	Réfection papier peint.....	m ²	25 €
29	RETEVEMENT MURAL	Réfection peinture sur murs ou plafond 2 couches.....	m ²	15 €
30	RETEVEMENT MURAL	Réfection peinture sur murs avec fibre de verre.....	m ²	32 €
31	RETEVEMENT MURAL	Réfection peinture sur boiseries et plafonds.....	m ²	20 €
32	RETEVEMENT MURAL	Cheville bien posée si plus de 6 chevilles panneau à refaire.....	UNITE	1,40 €
33	RETEVEMENT MURAL	Trou et impact.....	UNITE	3,50 €
34	RETEVEMENT MURAL	Trou rebouché sans raccord de peinture et papier.....	UNITE	2,10 €
35	RETEVEMENT MURAL	Tâche -décollement - déchirure - motif autocollant.....	UNITE	8,40 €
36	RETEVEMENT MURAL	Scellement - Si plus de 4 scellements réfection du panneau.....	UNITE	10,50 €
37	RETEVEMENT SOL	Poinçonnement sur lino.....	UNITE	10 €
38	RETEVEMENT SOL	Déchirure dans le revêtement plastique.....	UNITE	16,80 €
39	RETEVEMENT SOL	Perforation sur lino / 1 brûlure sur lino.....	UNITE	8,40 €
40	RETEVEMENT SOL	Tâche sur le lino.....	UNITE	15 €
41	RETEVEMENT SOL	Remplacement de sol PVC U3P3 avec réagrèage.....	m ²	50 €
42	RETEVEMENT SOL	Remplacement de sol carrelé avec réagrèage.....	m ²	62 €
43	RETEVEMENT SOL	Remplacement de parquet stratifié avec sous-couche.....	m ²	60 €
44	RETEVEMENT SOL/ MURAL	Carreau de faïence ou carrelage fendu ou éclat.....	UNITE	11,20 €
45	PLOMBERIE	Dépréciation pour chocs ou rayures appareil sanitaire lavabo+cuvette WC, évier, receveur de douche, baignoire.....	UNITE	21 €
46	PLOMBERIE	Remplacement abattant WC.....	UNITE	30 €
47	PLOMBERIE	Remplacement WC complet.....	UNITE	320 €
48	PLOMBERIE	Remplacement robinetterie évier/lavabo/douche/baignoire.....	UNITE	200 à 400 €
49	PLOMBERIE	Remplacement ensemble de barre, pommeau, flexible de douche.....	UNITE	160 €
50	PLOMBERIE	Remplacement flexible de douche gainé.....	UNITE	50 €
51	PLOMBERIE	Remplacement de joints étanches.....	UNITE	10 €
52	ELECTRICITE	Fixation / remplacement (douille-prise-inter-Tv-phone-fil à nu).....	UNITE	10 €
53	ELECTRICITE	Sonnette.....	UNITE	40 €
54	ELECTRICITE	Remplacement d'un convecteur de 300 W à 2000 W.....	UNITE	200 à 750 €
55	ELECTRICITE	DAAF aux normes.....	UNITE	30 €

Grille de vétusté

Carrelage / faïence murale	35 ans
Sol / parquet et ponçage	30 ans
Sol lino ou PVC, dalles	20 ans
Peinture / tapisserie	10 ans
Moquette et sols textiles	7 ans
Équipement sanitaire (WC/évier/douche...)	25 ans
Robinetterie	15 ans
Menuiseries et fermetures	30 ans
Serrurerie	15 ans
Meubles sous évier	15 ans
Sangles / manivelles volets / stores	15 ans
Équipements électriques	20 ans
Chaudières murales et radiateurs eau	20 ans
Convecteurs, cumulus, électro-ménagers	15 ans
Thermostats	10 ans

"Je reconnais la remise des clés au bailleur par anticipation et à ma demande, mais je reconnais que cela ne vaut en aucun cas, pour le bailleur, renonciation à l'application de l'article 15.1. 3^e alinéa de la loi du 06/07/1989, stipulant que le locataire est redevable du loyer et des charges concernant tout le délai de préavis sauf si le logement se trouve occupé avant la fin du préavis par un autre locataire en accord avec le bailleur."